

# 中華大學 建築與都市計畫研究所 建築設計

(可攜帶不具有程式功能之計算機)

## 設計題目：住宅設計

### 一、設計概述：

二位住在新竹的好朋友，在新竹市區一起購買土地，除興建自宅外，另有其他工作空間之需求。

二人對於建築物的期待分別如下：

林先生：

- 1.注重居家生活，有就讀高中與國中的一兒一女，兩部汽車，希望有超大面寬之住宅。
- 2.女主人喜歡烹飪與手工藝，希望有舒適可觀景的廚房空間與閱讀工作空間（可考慮統合設計）。
- 3.客廳、餐廳、家庭房、可以聆聽音樂與觀賞影片之家庭劇院視聽室、具有隱私之戶外平台。
- 4.臥室均為含衛浴之套房，主臥室具獨立更衣室。
- 5.孝親房、客房、傭人房各一間。
- 6.其他服務或機械空間。

李先生：

- 1.單身，喜歡音樂、旅行，從事設計工作者，需求為住宅與設計工作室。
- 2.住宅與工作室考慮獨立性與方便性，工作室有接待商談空間、材料資料室、圖書室、辦公室、模型製作室、會議室等，人員包括一位秘書與五位設計助手。需主人自用汽車與訪客停車各一。
- 3.住家空間有可招待 10 人之宴客空間（餐廳）、客房二間、平台鋼琴之琴房、古典音樂聆聽室、大型書房與收藏室、主臥室具獨立更衣室與衛浴。
- 4.其他服務或機械空間。
- 5.考量節能、自然之設計手法。

二人有各自獨立、可分割清楚之土地與建築物，但是如果在可以提升空間品質的前提下，同意在法定空地作為戶外空間或庭園的部分可以共同使用，作完整的規劃。

## 二、基本資料：

- 1.基地之建蔽率為 60%、容積率為 180%
- 2.空間設計原則：考量空間的多元面貌之外並希望配合永續及綠建築之要求，提供良好的建築物理環境，諸如自然採光、通風、必要之遮陽等設計手法。
- 3.空間計畫書需自己擬定，內容包括前述幾個基本空間（但不限定，即你/妳可以自行再增設）的定性說明，以及自訂適合之空間量大小（每個空間以 $m^2$ 平方公尺表示之）。

## 三、圖說要求：

- 1.建築空間計畫書、法規檢討、設計說明（10%）
- 2.配置圖含一樓平面與景觀設計、家具配置：1/100（20%）
- 3.其他各層平面圖：不小於 1/200（20%）
- 4.主要雙向立面圖：不小於 1/200（20%）
- 5.雙向剖面圖：不小於 1/200（10%）
- 6.透視圖與局部之細部大樣與材料（20%）

