

單棟住宅設計

一、題目說明

本設計題目係為瞭解學生對住宅與人體工學基本尺度熟悉程度，以及對於造型處理與三度空間結合能力之檢核。藉由「使用者情境說明」，透過使用者的觀點，瞭解家庭生活行為與需求空間二者關係建構，同時探知學生處理外部空間涵構的能力。本設計藉由屬性資料限制，規範給定的條件進行設計，以考驗學生對處理家居生活與社會行為模式交互關係。設計作品應能滿足機能需求，造型應具有特色，宜考量外部環境限制，打造具有歸屬感的人性居住空間。

二、設計重點

1. 考量使用者空間需求與行為模式交互為用下，探索家庭空間組合可能模式。
2. 在不同空間組合中，研擬造型各種可能，考量外部環境的限制與基地特性，提出具有住宅特色與意象的整體造型。
3. 整合建築基地條件限制（如建築物理環境、周邊建物型態等），設計應能兼顧住宅機能相互支援與轉換的條件。

三、使用者情境說明

（一）住宅

1. 男主人：48 歲，大學畢、建築師事務所負責人，喜繪畫、音樂。
2. 女主人：48 歲，大學畢、家管兼事務所會計行政，喜文學、園藝。
3. 長女：21 歲，大學二年級建築系學生。
4. 長男：18 歲，高中二年級美術班學生。

四、空間需求

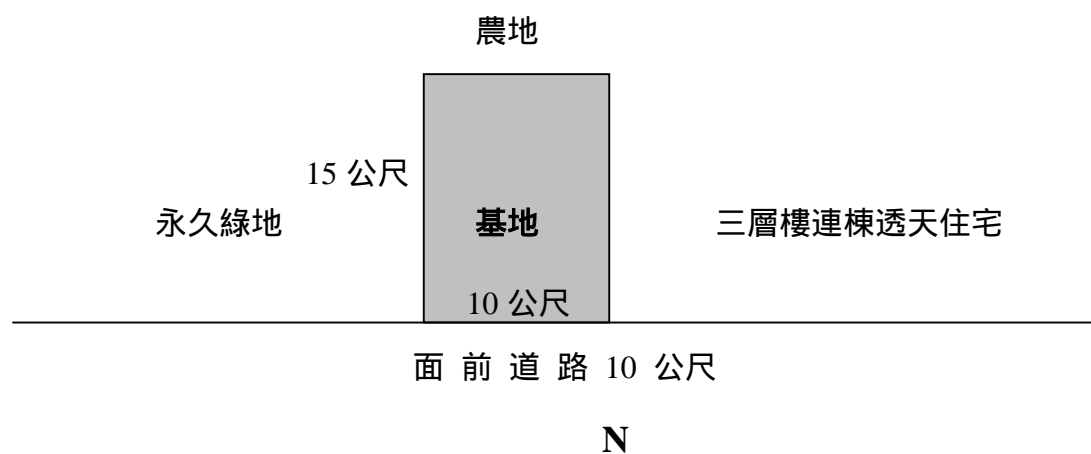
1. 主臥室（需含浴廁）：一間
2. 長女臥室：一間
3. 長男臥室：一間
4. 客廳：一間
5. 餐廳、廚房：各一間（亦可合併）
6. 特殊需求空間（可自訂如書房、音響室、和室、畫室等）：至少一間
7. 客房：一間
8. 浴廁、玄關、樓梯、儲藏室等其他住宅應具備之空間
9. 小汽車停車位 1 位、機車停車位 2 位。

五、其他規定

- 1.建蔽率 60%。
- 2.容積率 160%。
- 3.不需開挖地下室、不需設置電梯

六、基地說明

基地為一面寬 10 公尺、深 15 公尺長方形，地形平整，基地對側與東側鄰接三層樓連棟透天住宅（皆退縮 3 公尺建築），基地西側為永久綠地，北側為農地、面前道路為雙向 10 公尺柏油路（無中央分隔線、車輛稀少），基地如下圖所示。



七、設計成果要求

- 1.設計構思(concept)
- 2.各層平面圖 1/100 （一層平面圖應含配置、平面圖應繪製家具）
- 3.各向立面圖 1/100
- 4.剖面圖 1/100 （長短向各一）
- 5.室內外透視圖各一