

- 一、何謂敷地計畫？並請說明其特質。(15%)
- 二、何謂環境敏感地區？針對於整體基地環境分析，當完成疊圖劃設之後，該如何進行土地使用適宜性分析？請詳述其操作步驟。(20%)
- 三、請詳加說明基地整地時應掌握的基本原則？以及相關配合之排水系統規劃的主要型式？請輔以圖示說明其內容。(20%)
- 四、請詳述何謂生態工法？其於敷地工程之規劃與施作時首重安全，您認為具預警、防災功效之安全觀測系統該如何與其相結合，以獲得最佳效益？請從相關安全觀測系統的內容與功用說明之。(20%)
- 五、某都市中心區高樓林立，內有 A.古蹟進士第（1F 高）一座（可使用之容積尚未使用與移轉）；距離 A.不遠處，於一完整街廓區內另有 B.狹長形基地（僅於兩側短向邊鄰接道路）欲進行開發；考量台灣傳統重視沿街店面價值、與偏好住商混合使用之生活方式，身為專業規劃者針對 B 基地於地區整體性之發展，將採取何種規劃手段與理論作最適當的操作？請以圖、說方式闡述您的選擇及其內容重點 (25%)